



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕКСНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.04.2015 г. № 459

**Об утверждении Инвестиционной декларации**  
**Шекснинского муниципального района**

В целях создания условий для обеспечения благоприятного инвестиционного климата на территории Шекснинского муниципального района, руководствуясь статьей 29 Устава Шекснинского муниципального района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Инвестиционную декларацию Шекснинского муниципального района согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Шекснинского муниципального района

Е.А. Богомазов

Утверждена  
постановлением администрации  
Шекснинского муниципального района  
от 06.04.2015г. № 459

## **ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ШЕКСНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

### **1. Общие положения**

1.1. Инвестиционная декларация Шекснинского муниципального района (далее - Шекснинский район) разработана с целью повышения инвестиционной привлекательности, предоставления возможности реализации инвестиционных проектов в кратчайшие сроки, а также обеспечения инвесторов информацией, необходимой для принятия решения о вложении средств на территории Шекснинского района.

1.2. Инвестиционная декларация Шекснинского района (далее - Декларация) предусматривает основные приоритетные направления развития инвестиционной деятельности в Шекснинском районе, гарантии и обязательства органов местного самоуправления Шекснинского района по обеспечению прав инвесторов, а также основные меры государственной поддержки инвестиционной деятельности.

1.3. Инвестиционная декларация Шекснинского района устанавливает принципы взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности. В число этих принципов входят:

- равенство - недискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в рамках заранее определенной и публичной системы приоритетов;

- вовлеченность - участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений и оценки их реализации;

- прозрачность - общедоступность документированной информации органов власти (за исключением относящейся к исчерпывающему перечню категорий секретной информации);

- лучшие практики - ориентация административных процедур и регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия субъектов Российской Федерации с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

## **2. Основные направления инвестиционной политики**

Основными направлениями инвестиционной политики Шекснинского района являются:

1. формирование благоприятного инвестиционного климата в Шекснинском районе;
2. инфраструктурное обеспечение реализации приоритетных инвестиционных проектов, в том числе на территории индустриального парка «Шексна»;
3. организация эффективного взаимодействия органов власти и бизнеса в рамках внедрения стандарта деятельности органов местного самоуправления района по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Шекснинском муниципальном районе;
4. совершенствование механизмов повышения инвестиционной привлекательности Шекснинского района, в том числе на основе государственно-частного партнерства;
5. обеспечение участия инвесторов в формировании и реализации инвестиционной политики Шекснинского района через рабочую группу по инвестиционному развитию и инвестиционный совет;
6. обеспечение информационной открытости и доступности для диалога с бизнесом органов муниципальной власти Шекснинского района;
7. активная поддержка инвестиционных проектов
8. снижение административных барьеров инвестиционного развития региона;
9. совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей инвестиционную деятельность;
10. свобода конкуренции.

## **3. Приоритеты инвестиционной политики**

3.1. Инвестиционная политика Шекснинского района реализуется в соответствии со стандартом деятельности органов местного самоуправления района по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Шекснинском муниципальном районе (далее Стандарт). Требования Стандарта учтены в подпрограмме № 2 «Повышение инвестиционной привлекательности Шекснинского муниципального района» муниципальной программы «Экономическое развитие Шекснинского муниципального района на 2015 – 2017 годы», утвержденной постановлением администрации Шекснинского муниципального района от 13.10.2014 г. № 1927.

3.2. Приоритетные направления экономики для привлечения инвестиций в Шекснинский район:

- обрабатывающие производства;
- животноводство и растениеводство;
- производство и переработка сельскохозяйственной продукции;
- рыбохозяйственный комплекс;

- тепличное хозяйство;
- производство источников энергии в агропромышленном комплексе (биоэнергетика);
- развитие туристической индустрии в Шекснинском районе;
- создание объектов инженерной и транспортной инфраструктур;
- добыча и переработка торфа;
- создание объектов социальной инфраструктуры.

#### **4. Субъекты инвестиционной деятельности**

Субъектами инвестиционной деятельности в Шекснинском районе считаются участники инвестиционного процесса, которыми являются российские и иностранные инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов инвестиций, организации инфраструктуры (консалтинговые, инвестиционные и страховые компании, кредитно-финансовые учреждения) и другие.

Инвестором считается субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающий их целевое использование. В качестве инвесторов могут выступать физические, юридические лица, иностранные субъекты предпринимательской деятельности, государственные органы Российской Федерации и Вологодской области, органы местного самоуправления и международные организации.

#### **5. Взаимодействие субъектов инвестиционной деятельности**

Порядок взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства и осуществляется в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Вологодской области, нормативными правовыми актами Шекснинского района.

#### **6. Принципы инвестиционной политики в Шекснинском районе**

6.1. Привлечение инвестиций является одним из главных инструментов развития Шекснинского района.

6.2. В Шекснинском районе обеспечиваются равные условия, как для российских, так и для иностранных инвесторов. При этом приоритетными являются инвестиционные проекты, соответствующие следующим условиям:

- осуществление инвестиций в приоритетные направления развития Шекснинского района;
- социальная значимость;

- увеличение количества рабочих мест.

6.3. Органы муниципальной власти поддерживают применение передовых технологий в бизнесе, но настаивают на защите окружающей среды от возможного негативного воздействия производства.

6.4. Органы муниципальной власти поддерживают развитие системы оказания государственной поддержки при реализации инвестиционных проектов и принимают меры по предоставлению максимальных льгот и преференций субъектам инвестиционной деятельности.

6.5. Органы муниципальной власти стремятся создать необходимые условия для обеспечения инвестиционных проектов необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой, для чего реализуют муниципальные программы, а также принимают участие в федеральных программах.

6.6. Органы муниципальной власти считают одной из важных задач создание комфортной среды проживания для жителей и гостей Шекснинского района.

6.7. Органы муниципальной власти готовы проводить актуализацию законодательной и нормативной правовой базы с учетом лучшей практики взаимодействия субъектов Российской Федерации и субъектов инвестиционной деятельности.

6.8. Органы муниципальной власти заинтересованы в участии субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в подготовке документов стратегического планирования и иных документов, влияющих на развитие инвестиционной деятельности в Шекснинском районе.

6.9. Органы муниципальной власти гарантируют общедоступность информации о принимаемых решениях в сфере инвестиционной деятельности.

## **7. Организационная поддержка инвесторов в Шекснинском районе**

7.1. Субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности оказывается комплексная системная административная поддержка, в том числе по сокращению и упрощению процедур, связанных с сопровождением проектов и выдачей разрешительной документации.

7.2. В целях привлечения и эффективного использования государственных и частных инвестиций для развития экономики и социальной сферы, а также с целью оказания всесторонней поддержки инвесторам в Шекснинском районе действует Инвестиционный Совет Шекснинского муниципального района (далее – Совет), который является постоянно действующим коллегиальным консультативно-совещательным органом, призванным содействовать привлечению инвестиций в экономику района. Совет реализует политику Шекснинского муниципального района по привлечению инвестиций, созданию режима наибольшего благоприятствования для субъектов инвестиционной деятельности.

Основными задачами Совета являются:

- Определение приоритетных направлений инвестиционного развития Шекснинского муниципального района.
- Оценка ресурсного потенциала Шекснинского муниципального района.
- Содействие реализации инвестиционных проектов и развитию инвестиционной деятельности в Шекснинском муниципальном районе.
- Взаимодействие с предприятиями Шекснинского муниципального района, реализующими программы развития.
- Подготовка предложений и разработка нормативно-правовых актов по совершенствованию регулирования в сфере инвестиционной деятельности, в том числе предусматривающих мероприятия по созданию благоприятных условий для привлечения субъектов инвестиционной деятельности, по снижению административных барьеров при реализации инвестиционных проектов.
- Рассмотрение и анализ результатов инвестиционной деятельности, осуществляемой на территории района.

7.3. В целях повышения инвестиционной привлекательности и создания благоприятного инвестиционного климата в Шекснинском районе сформирован Реестр инвестиционных проектов, реестр инвестиционных площадок, ежегодно актуализируется Инвестиционный паспорт района.

7.4. В Шекснинском районе осуществляет свою деятельность Уполномоченный по защите прав предпринимателей Шекснинского муниципального района, который проводит консультативный прием, собирает данные о нарушениях в отношении бизнеса, о тех дополнениях или изменениях, которые необходимо, по мнению предпринимателей, внести в федеральное и региональное законодательство, а также в нормативно-правовые акты органов местного самоуправления. Эти данные систематизируются, обобщаются и передаются в Правительство Вологодской области.

Уполномоченный по защите прав предпринимателей оказывает содействие по снижению административных и иных ограничений для субъектов предпринимательской деятельности, обеспечению гарантий государственной защиты прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности.

7.5. В целях оперативного решения проблем и вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционных проектов и предпринимательской деятельности в Шекснинском районе, создана система обеспечения прямой связи бизнеса и руководства района (назначен инвестиционный уполномоченный, создан Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства, проводятся «круглые» столы с Главой района).

Задать интересующий вопрос или обратиться с возникшей проблемой инвесторы могут через инвестиционного уполномоченного Шекснинского муниципального района. Социально-экономическое развитие района, в т.ч. инвестиционная деятельность размещена на официальном сайте

администрации Шекснинского муниципального района в разделе «Экономика района».

7.6. В Шекснинском районе оказываются информационные и консультационные виды поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства о мерах государственной поддержки Гарантийного фонда в НП «Агентство городского развития (г. Череповец), о кредитных продуктах в НО ВО «Фонде ресурсной поддержки малого и среднего предпринимательства», о предоставлении субсидий на возмещение части затрат по уплате процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях.

## **8. Финансовая поддержка, оказываемая инвесторам на территории Шекснинского района**

По отношению к инвесторам в индустриальном парке «Шексна» применяется корпоративная инфраструктурная поддержка, пакет налоговых льгот, установленных на региональном уровне:

8.1. льготы по налогам на прибыль и имущество организаций, предоставляемые инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Индустриального парка «Шексна», на срок окупаемости инвестиционного проекта, предусмотренного проектной документацией, но не более чем на пять лет, в том числе:

- по налогу на прибыль организаций устанавливается налоговая ставка в размере 13,5% в части сумм налога, зачисляемых в областной бюджет;
- по налогу на имущество организаций освобождение до 100 %, при условии включения в Перечень приоритетных инвестиционных проектов.

## **9. Гарантии безопасности ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Шекснинского района**

9.1. Шекснинский район в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации гарантирует защиту инвестиций, а также прав и интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, в том числе:

- равное отношение ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- свободное участие предпринимателей и экспертов в общественной экспертизе принимаемых областных нормативных актов, затрагивающих интересы предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- доступ к публичной информации органов муниципальной власти Шекснинского района;
- отсутствие ограничений в реализации своих проектов в рамках действующего законодательства;
- принятие административных процедур, ориентированных на

результаты лучших практик взаимодействия органов власти и субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- безопасность ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Шекснинского района.

9.2. В Шекснинском районе неукоснительно соблюдается право инвестора на свободный выбор подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов.

9.3. Гарантируется невмешательство в административно-хозяйственную деятельность инвестора, реализующего проект на территории Шекснинского района.

9.4. Органы муниципальной власти Шекснинского района не вправе ограничивать права инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории Шекснинского района, в выборе объектов инвестирования, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.

9.5. Глава Шекснинского муниципального района вступает в переговоры в случае:

- возникновения спорных вопросов при согласовании, выдаче разрешительной документации при реализации инвестиционных проектов;

- возникновения спорных вопросов с ресурсоснабжающими организациями муниципального уровня при реализации инвестиционных проектов;

- возникновения спорных вопросов в части оформления земельных участков, необходимых для реализации инвестиционного проекта.